



Obec Kamenná Poruba
Obecný úrad Kamenná Poruba č.207, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 00332461, DIČ:
2020630106

ZÁPISNICA

zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Obci Kamenná Poruba konaného dňa
25.07.2024

Začiatok zasadnutia: 17:00 hod

Starosta obce: *Mgr. Miroslav Janoško*

Prítomní:

Bindas Miroslav,
Hurný Peter,
Orenič Miroslav,
Lukačín Ján,
Baranský Dušan,
Hricová Oľga,
Sabol Peter,

Neprítomní:

Mgr. Hajník Martin
Ďuďa Martin

Hostia:

Mgr. Adriana Vaľovčinová
JUDr. Branislav Piršič

Návrh programu:

- 1. Privítanie a otvorenie zasadnutia,*
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice,*
- 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva,*
- 4. Schválenie obsahu Notárskej zápisnice- Kúpnej zmluvy pozemkov futbalového ihriska,*
- 5. Schválenie Zámeru odpredaja majetku obce- časť pozemku u Tkáča par. CKN č. 453, v celkovej výmer 957 m², predávanej parcely CKN č. 453/2 vo výmere 165 m²,*
- 6. Návrh na odkúpenie príjazdovej cesty na futbalové ihrisko par. EKN č. 464/3,*
- 7. Prejednanie výstavby oporného múru cestnej komunikácie okolo výstavby bytov n. š. v rómskej osade,*

8. *Prejednanie uzatvorenia zmluvy na vypracovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie MŠ,*
9. *Rôzne,*
10. *Diskusia,*
11. *Záver.*

K bodu 1. Privítanie, otvorenie zasadnutia

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kamennej Porube otvoril a viedol starosta obce Mgr. Janoško Miroslav. V úvode privítal poslancov obecného zastupiteľstva a ostatných prítomných a skonštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov OZ je prítomných 7, tzn., že Obecné zastupiteľstvo je v zmysle § 12 ods. 7 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uznášanía schopné.

K bodu 2. Schválenie programu zasadnutia, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško predniesol návrh programu zasadnutia, určil ako zapisovateľku zápisnice Dominiku Bartkovú Guregovú a overovateľov zápisnice – Petra Sabola a Dušana Baranského.

Hlasovanie:

<i>Za</i>	<i>7</i>	<i>Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, , Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter</i>
<i>Proti</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržalo sa</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomní</i>	<i>2</i>	<i>Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin</i>

Hlavný kontrolór obce JUDr. Branislav Piršč požiadal o zaradenie bodu k programu zasadnutia - Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2024. Následne ekonómka obce Mgr. Adriana Val'ovčinová požiadala obecné zastupiteľstvo o doplnenie dvoch bodov k programu - Použitie prostriedkov z rezervného fondu a Rozpočtové opatrenie č. 2/2024.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program zasadnutia, schvaľuje zapisovateľa zápisnice Dominiku Bartkovú Guregovú a overovateľov zápisnice Petra Sabola a Dušana Baranského.

K bodu 3. Informácia o plnení uznesení obecného zastupiteľstva

1. Uznesenie č. 193/2024 – Schvaľuje Celoročné hospodárenie obce bez výhrad. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za rok 2023 vo výške 87 989,60€ takto: do rezervného fondu sa prideli 87 989,60 €. – splnené.

2. Uznesenie č. 195/2024 – Schvaľuje Rozvojový plán obce Kamenná Poruba – splnené.

3. Uznesenie č. 196/2024 – A: Súhlasí: S vyššie uvedenými návrhmi na zmenu platného znenia Územného plánu obce Kamenná Poruba, ktoré budú predmetom riešenia návrhu Zmien a doplnkov č. 1 Územného plánu obce Kamenná Poruba. B: Schvaľuje: Navýšenie ceny o

3000,00€ bez DPH za vypracovanie návrhu Zmien a doplnkov č.1 Územného plánu obce Kamenná Poruba – čiastočne splnené, zatiaľ nebol podpísaný dodatok.

4. Uznesenie č. 198/2024 – Schvaľuje opravu asfaltového ihriska v areáli Základnej školy – v štádiu riešenia.

5. Uznesenie č. 199/2024 – Schvaľuje Zverejnenie výzvy resp. zámeru na odpredaj bytov v bytovom dome so súpisným číslom 239 – v štádiu riešenia, nakoľko advokát obce pripravuje podklady a možnosti k pripravovanému zámeru.

6. Uznesenie č. 201/2024 – Schvaľuje Žiadosť od Alexandra Gorola na vykonanie akcie Rómskeho festivalu s podmienkami, ktoré určilo obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube – akcia sa konať nebude, nakoľko žiadateľ usporiadal zábavu v kultúrnom dome.

7. Uznesenie č. 202/2024 – Schvaľuje Poskytnutie unimobunky o rozmere cca 6500x2500 mm na skúšky hudobnej skupiny Fero band Poruba za vyčistenie, opravu a vyšpárovanie celého potoka v obci za vopred určených zmluvných podmienok – v štádiu riešenia. Je už pripravená zmluva od právneho zástupcu obce, budú sa podpisovať zmluvy o dobrovoľníckej činnosti na každú osobu samostatne, žiadateľ mi dnes doručil údaje o dobrovoľníkoch, ktorí budú vykonávať dohodnutú činnosť, po podpísaní zmlúv sa uzavrie poistenie, vykoná poučenie o BOZP a môžu začať robiť. Po vykonaní činnosti na poskytnutú unimobunku bude postačovať jednoduchá zmluva o výpožičke.

K bodu 4. Použitie prostriedkov z rezervného fondu,

Ekonomka obce Mgr. Adriana Val'ovčinová vysvetlila použitie prostriedkov rezervného fondu Kamenná Poruba - prostriedky sa zapoja do príjmovej časti rozpočtu, konkrétne do príjmových finančných operácií, aby sa pokryla výdajová časť - kapitálové výdavky. Finančné prostriedky sa zapájajú z dôvodu kúpy pozemkov futbalového ihriska, par. č. 465/4, 465/5, 465/7, 465/10, 465/11 k. ú. Kamenná Poruba.

Hlasovanie:

Za	7	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Nepřítomní	2	Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky, konkrétne na: obstaranie majetku - kúpa pozemkov par. č. 465/4, 465/5, 465/7, 465/10, 465/11, k. ú. Kamenná Poruba vo výške 62 187,60€.

K bodu 5. Rozpočtové opatrenie č. 2/2024

Starosta obce prenechal slovo hlavnej ekonómke obce p. Mgr. Adriane Val'ovčinovej, ktorá predniesla poslancom rozpočtové opatrenie č. 2/2024:

Oprávnený orgán v zmysle § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vykonáva zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením:

1. podľa § 14 ods. 2 písm. d) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, konkrétne povolené prekročenie finančných operácií,
2. podľa § 14 ods. 2 písm. c) zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy, konkrétne povolené prekročenie rozpočtovaných výdavkov,

Pč	Kľúč	Typ zmeny	Suma	Názov rozpočtu	Str.	FK	EK	Poznámka
1	P454001-00000-4600	+	62187,60	Prevod prostriedkov z rezervného fondu			454001	Príjmové finančné operácie
2	V711001-08100-4600-0000-1000	+	62187,60	Pozemky Futbalové ihrisko	100	08.1.0	711001	Kapitálové výdaje

Hlasovanie:

Za	7	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Nepřítomní	2	Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 2/2024:

Pč	Kľúč	Typ zmeny	Suma	Názov rozpočtu	Str.	FK	EK	Poznámka
1	P454001-00000-4600	+	62187,60	Prevod prostriedkov z rezervného fondu			454001	Príjmové finančné operácie
2	V711001-08100-4600-0000-1000	+	62187,60	Pozemky Futbalové ihrisko	100	08.1.0	711001	Kapitálové výdaje

K bodu 6. Schválenie obsahu Notárskej zápisnice - Kúpnej zmluvy pozemkov futbalového ihriska

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie obsahu Notársku zápisnicu JUDr. Zory Chudovej zo dňa 09.07.2024 medzi Obcou Kamenná Poruba a Mgr.

Lubomírom Artimom, Pavlom Tkáčom a Jánom Tkáčom o Kúpnej zmluve k parcele reg. „E“ par. č. 465/4, 465/5, 465/7, 465/10, 465/11, k. ú. Kamenná Poruba, celková kúpna suma 62 187,60 €.

Hlasovanie:

<i>Za</i>	<i>7</i>	<i>Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter</i>
<i>Proti</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržalo sa</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomní</i>	<i>2</i>	<i>Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin</i>

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje obsah Notárskej zápisnice - Kúpnej zmluvy pozemkov futbalové ihriska parcela reg. „E“ par. č. 465/4, 465/5, 465/7, 465/10, 465/11, k. ú. Kamenná Poruba, celková kúpna suma 62 187,60 €.

K bodu 7. Schválenie Zámeru odpredaja pozemku obce - časť pozemku u Tkáča par. CKN č. 453, v celkovej výmere 957 m², predávanej parcely CKN č. 453/2 vo výmere 165 m²

Starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva Zámer odpredaja pozemku obce - časť pozemku u Tkáča par. CKN č. 453, v celkovej výmere 957 m², predávanej parcely CKN č. 453/2 vo výmere 165 m², o ktorú má záujem p. Mgr. Artim Lubomír ako prístupovú cestu k rodinnému domu. Zámer predaja majetku obce zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce dňa 10.07.2024. Pán Hurný Peter sa opýtal, či platia podmienky, ktoré sa dohodli pri odpredaji. Starosta ho ubezpečil, že p. Artim splní podmienky, na ktorých sa dohodli - oplotenie betónovým plotom, vypracovanie kúpnej zmluvy na náklady kupujúceho.

Hlasovanie:

<i>Za</i>	<i>7</i>	<i>Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter</i>
<i>Proti</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržalo sa</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomní</i>	<i>2</i>	<i>Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin</i>

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje 3/5-tinovou väčšinou v zmysle §9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení spôsobom prevodu majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa

Predmet prevodu: nehmuteľnosti evidovaná Katastrálne územie: Kamenná Poruba na LV č. 383: parcely registra „C“ parcela číslo 453 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 957 m² pod B1 v 1/1 zameraná geometrickým plánom vyhotoviteľa Peter Petrik, Geodetické práce, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44199236 číslo plánu 100/2024 zo dňa 07.06.2024, úradne overený pod číslom G1-363/2024 zo dňa 11.06.2024 na novovytvorenú parc. č. 453/2 zastavaná

plocha a nádvorie výmera 165m², ktorú nadobudne Mgr. Lubomír Artim rod. Artim, občan SR, dátum narodenia:, rodné číslo:, bytom:.

odplata: 1795,20,-€

Dôvod hodný osobitného zreteľa: prístupová cesta k rodinnému domu kupujúceho

K bodu 8. Návrh na odkúpenie príjazdovej cesty na futbalové ihrisko par. EKN č. 464/3

Starosta obce informoval poslancov o návrhu na odkúpenie príjazdovej cesty k futbalovému a multifunkčnému ihrisku, ktorú vlastní p. Bartko Dušan. P. Bartko Dušan je ochotný odpredať prístupovú cestu za cenu, ktorú zaplatil on od p. Kubíkovej Ireny. Poslanci obecného zastupiteľstva mali k dispozícii kópiu notárskej zápisnice o predaji medzi p. Bartkom a p. Kubíkovou. Suma za odkúpenie príjazdovej cesty par. EKN č. 464/3 vo výmere 334m² je 7500,00€. Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali a súhlasia s odkúpením príjazdovej cesty k futbalovému a multifunkčnému ihrisku.

Hlasovanie:

Za	7	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomní	2	Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odkúpenie príjazdovej cesty k futbalovému a multifunkčnému ihrisku, parc. EKN č 464/3, k. ú. Kamenná Poruba, vo výmere 334m², celková kúpna cena 7500,00€.

K bodu 9. Prejednanie výstavby oporného múru cestnej komunikácie okolo výstavby bytov n. š. v rómskej osade

Starosta obce informoval poslancov o nutnosti vybudovania oporného múru v dĺžke cca 65 metrov k príjazdovej ceste k bytom n. š. v rómskej osade, nakoľko bez oporného múru nebude možné stavbu skolaudovať. Predstavil cenovú ponuku od firmy, ktorá stavala nájomné byty- Real Invest SK Žilina, s.r.o., rozpočet bol vypracovaný na oporný múr z betónových tvárnic vo výške 52 510,20€, ktorý zahŕňa kovové konštrukcie, t.j. zábradlie. Zábradlie by sa dalo zhotoviť aj svojpomocne. P. Dušan Baranský navrhuje liaty betón a navrhuje vypracovanie ďalšej cenovej ponuky na zhotovenie oporného múru z liateho betónu.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie nutnosti výstavby oporného múru cestnej komunikácie okolo výstavby bytov n. š. v rómskej osade a navrhuje vypracovanie cenovej ponuky na oporný múr z liateho betónu.

K bodu 10. Prejednanie uzatvorenia zmluvy na vypracovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie MŠ

Starosta obce informoval poslancov, že finančné prostriedky z výzvy na rekonštrukciu materských škôl sú vyčerpané ale má informáciu, že by mala byť aj ďalšia výzva na poskytnutie nenávratných finančných príspevkov na rekonštrukcie a vybudovanie Materských škôl. Je potrebné ukončiť aj verejné obstarávanie na projektovú dokumentáciu. P. Miroslav Bindas je za uzatvorenie zmluvy na vypracovanie projektovej dokumentácie. P. Miroslav Orenič si tiež myslí, že treba mať pripravené dokumenty, aj keď je to drahé. Všetci prítomní poslanci sa zhodli na potrebe vypracovania projektovej dokumentácie na rekonštrukciu materskej školy, aby v prípade vyhlásenia výzvy na poskytnutie finančných príspevkov bola obec pripravená a mohla podať žiadosť o NFP.

Hlasovanie:

Za	7	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Nepřítomní	2	Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzatvorenie a podpis zmluvy na vypracovanie projektovej dokumentácie rekonštrukcie materskej školy.

K bodu 11. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenná Poruba na II. polrok 2024

Starosta obce prenechal slovo hlavnému kontrolórovi obce JUDr. Branislavovi Pirščovi, ktorý predniesol poslancom obecného zastupiteľstva návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli a webovej stránke obce 21.06.2024.

Hlasovanie:

Za	7	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Nepřítomní	2	Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenná Poruba na II. polrok 2024.

K bodu 12. Rôzne

Starosta obce informoval o stretnutí s p. Ocilkom z Premier Consulting s.r.o. ohľadom zapojenia sa do výzvy z environmentálneho fondu na Rozvoj odpadového a obehového

hospodárstva - Nákup traktora a príslušenstva k traktoru. Maximálna výška žiadanej dotácie je 150 000€ so spoluúčasťou 1%. Za vypracovanie žiadosti je poplatok vo výške 1200 €. Poslanci obecného zastupiteľstva prejednali a súhlasia s účasťou v tejto výzve a podpisom zmluvy s Premier Consulting s.r.o..

Hlasovanie:

Za	7	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomní	2	Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zapojenie sa do výzvy environmentálneho fondu na Rozvoj odpadového a obehového hospodárstva - Nákup traktora a príslušenstva k traktoru.

Starosta obe informoval poslancov o cenovej ponuke pána Tótha, konateľa firmy VODOSTAV Vranov s.r.o. ohľadom nového parkoviska vrchnej časti cestnej komunikácie popri areálu ZŠ a MŠ, parcely CKN č. 594/1, k. ú. Kamenná Poruba. Cenová ponuka za zemné práce spolu s návozom a zhutnením makadamu a kameniva je 31€/m². Taktiež navrhuje, aby sa hneď opravil aj plot okolo spomínaného parkoviska a zadnej časti areálu, ktoré je v havarijnom stave, pletivo je potrhané, chýba zadná bránka areálu. Pletivový plot by sa nahradil 3D plotom. Poslanec Peter Hurný súhlasí s opravou plotu bočnej a zadnej časti areálu. Poslanec Orenič Miroslav navrhuje, aby sa cesta pripravila tak, aby v budúcnosti mohla slúžiť ako aj riadna asfaltová prístupová cesta k pozemkom. Poslanci navrhli, aby sa v miestnom rozhlase vyhlásilo oznámenie o vývoze ornice pre občanov.

Hlasovanie:

Za	7	Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter
Proti	0	
Zdržalo sa	0	
Neprítomní	2	Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vybudovanie parkoviska vrchnej časti cestnej komunikácie popri areálu ZŠ a MŠ, parcely CKN č. 594/1, k. ú. Kamenná Poruba a schvaľuje opravu plotu bočnej a zadnej časti areálu ZŠ a MŠ.

K bodu 13. Diskusia

Pán Orenič Miroslav navrhuje vytvorenie miesta, resp. lokality na záhradnícky odpad (lístie, konáre), alebo určiť miesto, dátum a následne vyhlásiť v miestnom rozhlase, aby obyvatelia

nosili konáre na určené miesto, z ktorého by si odpad vzala firma, ktorá následne poštiepi navožené konáre.

Pán Sabol Peter sa pýtal v akom stave je rekonštrukcia Domu smútku. Starosta ich informoval, že dňa 31.07.2024 je termín na podávanie ponúk na rekonštrukciu strechy a interiéru Domu smútku. Navrhuje opravu schodov k Domu smútku. P. Orenič Miroslav navrhuje uzamykanie cintorína a navrhuje vyvesiť prevádzkový poriadok.

Pán Orenič Miroslav navrhuje odkúpenie domu so súpisným číslom 65, ktorý je na predaj. Poslanci sa zhodli, že je potrebné osloviť majiteľku domu a dohodnúť obhliadku domu a či je možnosť jednať o cene domu.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce osloviť majiteľku na kúpu rodinného domu.

Starosta obce informoval poslancov o pozemku, ktorý je v rómskej osade a ktorý by mohol byť využitý na vybudovanie ihriska pre rómsku komunitu. Jedná sa o parcelu EKN par. č. 557/13 k. ú. Kamenná Poruba vo výmere 437 m². Starosta by oslovil majiteľku, či bude mať záujem o odpredaj. Navrhuje vytyčenie pozemku geodetom z dôvodu toho, či by bolo vôbec možné na tomto pozemku vybudovať nejaké ihrisko.

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce osloviť majiteľku pozemku.

Zapisovateľka zápisnice Bc. Dominika Bartková Guregová prečítala poslancom obecného zastupiteľstva zápisnicu zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.07.2024, prečítala návrh uznesení, o ktorých dal hlasovať starosta obce Mgr. Miroslav Janoško.

Hlasovanie za schválenie uznesení:

<i>Za</i>	<i>7</i>	<i>Bindas Miroslav, Hurný Peter, Lukačín Ján, Orenič Miroslav, Baranský Dušan, Hricová Oľga, Sabol Peter</i>
<i>Proti</i>	<i>0</i>	
<i>Zdržalo sa</i>	<i>0</i>	
<i>Neprítomní</i>	<i>2</i>	<i>Ďuďa Martin, Mgr. Hajník Martin</i>

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh uznesení zo 16. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25.07.2024.

K bodu 15. Záver

Starosta obce Mgr. Miroslav Janoško poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva vyhlásil za ukončené.

Ukončenie zasadnutia: 18:30 hod

Zapísala: Dominika Bartková Guregová

Overovatelia zápisnice:

Peter Sabol

.....

Dušan Baranský

.....

V Kamennej Porube, dňa 25.07.2024

Mgr. Miroslav Janoško
starosta obce